

09 - à 7 m au Nord du site d'étude - Depuis le lieu-dit Maynard



**Description**  
 Depuis les habitations au lieu-dit Maynard, la vue s'ouvre sur le fond de vallée du Tordre, bordé par une dense trame arborée. Le site d'étude s'inscrit au premier plan sur les parcelles cultivées. Le Tordre découpe le site en deux et filtre les vues sur la partie Ouest de ce dernier. Le site d'étude est alors perceptible dans sa quasi totalité. La végétation bordant la voie communale permet d'atténuer la vue dynamique.  
**Type de perception** : Statique et dynamique

**Enjeux**

- Habitations au lieu-dit Maynard
- Voie communale
- Axe de randonnée

**Visibilité du site d'étude**

- Ripisylve limite les vues sur la zone Ouest
- Visibilité de structures de faible hauteur sur le site d'étude possible (3 m maximum)



**Description**  
 La route communale menant au barrage du Tordre s'ouvre sur la vallée et longe toute la partie Sud du site d'étude, lui offrant alors une vue ouverte sur l'ensemble de ce dernier. Ainsi, depuis le Sud-Est, le site d'étude est perceptible en partie, la ripisylve du Tordre limitant les vues sur la zone Ouest.  
**Type de perception** : Statique et dynamique

**Enjeux**

- Voie communale
- Axe de randonnée

**Visibilité du site d'étude**

- Ripisylve limite les vues sur la zone Ouest
- Visibilité de structures de faible hauteur sur le site d'étude possible (3 m maximum)



**Description**

Depuis la lisière Ouest, à proximité directe de la D91, considéré comme point culminant du site d'étude, la vue s'ouvre largement sur ce dernier et ses parcelles cultivées. Le passage du Tordre en son centre s'identifie nettement avec la ripisylve arborée. L'ensemble est bordé par les coteaux boisés de la vallée, ne présentant aucune composante à enjeu (habitat, route...).

**Enjeux**

- Ripisylve du Tordre
- Parcelle cultivée
- Lisière boisée

B - Depuis la lisière Sud, à proximité du cours d'eau du Tordre



**Description**

Depuis la lisière Sud, au niveau du cours d'eau du Tordre, la vue s'ouvre vers l'Ouest sur l'étendue cultivée qui prend de la hauteur en direction de la D91 qui borde le site d'étude à l'Ouest. Une route communale le longe également au Sud, tandis que sa lisière Nord est bordée par un ensemble boisé qui s'inscrit dans la continuité des ensembles boisés qui habillent le coteau.

**Enjeux**

- Ripisylve du Tordre
- Lisière boisée
- Parcelle cultivée